Российская Федерация

Иркутская область

Заларинский район

казённое учреждение

Администрация Хор-Тагнинского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 30.12.2014 г. № 129 а с. Хор-Тагна

«О создании комиссии по рассмотрению вопросов о внесении изменений в правила землепользования и застройки».

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Хор-Тагнинского муниципального образования, положением о внесении изменений в правила землепользования и застройки:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1.Создать при администрации Хор-Тагнинского муниципального образования комиссию по рассмотрению вопросов о внесении изменений в правила землепользования и застройки Хор-Тагнинского муниципального образования в составе:

 Председатель комиссии – Ненахова Л.Д.

 Члены комиссии - Крицкая Кунц Е.И

 - Белова Н.И

 Секретарь - Савельева И.Н.

 2. Опубликовать постановление в информационном листке «Хор-Тагнинский вестник» и разместить на официальном сайте Хор-Тагнинского муниципального образования в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

 3.Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Хор-Тагнинского

муниципального образования С.С.Ненахов

 Председателю комиссии по рассмотрению

 вопросов о внесении изменений в правила

 землепользования и застройки

 Ненаховой Л.Д.

 от главы администрации Хор-Тагнинского

 муниципального образования

 Ненахова Сергея Сергеевича

 Прошу рассмотреть на комиссии по рассмотрению вопросов о внесении изменений в правила землепользования и застройки вопрос о внесении следующие изменения и дополнения в правила землепользования и застройки Хор-Тагнинского муниципального образования:

в статью 38. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в различных территориальных зонах раздел «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ-1)», подраздел 1. Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства внести следующие изменения и дополнения:

- для ведения личного подсобного хозяйства

- земельные участки для размещения предприятий мелкорозничной торговли

- размещение отдельно стоящих встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального, общего и среднего образования, культурных зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

30.12.2014г.

Глава Хор-Тагнинского

муниципального образования С.С.Ненахов

Российская Федерация

Иркутская область

Заларинский район

казённое учреждение

Администрация Хор-Тагнинского муниципального образования

Протокол № 6

заседания комиссии по рассмотрению вопросов о внесении

изменений в правила землепользования и застройки

Хор-Тагнинского муниципального образования

от 31.12.2014г. с.Хор-Тагна

Место проведения комиссии:

с.Хор-Тагна, ул.Хорская, 5, здание администрации Хор-Тагнинского муниципального образования.

Время проведения комиссии: в 14 часов 00 минут.

Председательствующий: ведущий специалист администрации – Ненахова Л.Д.

Секретарь: ответсвенный за делопроизводство администрации Хор-Тагнинского муниципального образования – Савельева И.Н

**Повестка дня:**

1.О внесении изменений и дополнений в правила землепользования и застройки Хор-Тагнинского муниципального образования.

Выступила Ненахова Л.Д. – на основании обращения Главы администрации, ст.33 Градостроительного Кодекса РФ выявлено несоответствие правил землепользования и застройки Хор-Тагнинского муниципального образования. Нам нужно внести изменения и дополнения

в статью 38. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в различных территориальных зонах раздел «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ-1)», подраздел 1. Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства внести следующие виды:

- для ведения личного подсобного хозяйства

- земельные участки для размещения предприятий мелкорозничной торговли

- размещение отдельно стоящих встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального, общего и среднего образования, культурных зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

Выступила Пыжова Л.С - которая предложила внести изменения и дополнения в правила землепользования и застройки Хор-Тагнинского муниципального образования.

 Голосовали- единогласно.

Председатель Л.Д. Ненахова

Секретарь И.Н.Савельева

 Главе администрации Хор-Тагнинского

 муниципального образования

 Ненахову Сергею Сергеевичу

КОМИССИЯ

по рассмотрению вопросов о внесении изменений в правила землепользования и застройки

30.01.2015г. с.Хор-Тагна

Заключение

 Рассмотрев обращение главы администрации Хор-Тагнинского муниципального образования Ненахова Сергея Сергеевича руководствуясь ст.33 Градостроительного Кодекса Российской Федерации выявлено несоответствие правил землепользования и застройки Хор-Тагнинского муниципального образования генеральному плану Хор-Тагнинского муниципального образования.

На основании этого комиссия делает следующее заключение:

в статью 38. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в различных территориальных зонах раздел «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ-1)», подраздел 1. Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства внести следующие изменения и дополнения:

- для ведения личного подсобного хозяйства

- земельные участки для размещения предприятий мелкорозничной торговли

- размещение отдельно стоящих встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального, общего и среднего образования, культурных зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

Председатель Л.Д. Ненахова

Секретарь И.Н.Савельева

 ПРОЕКТ

 Российская Федерация

Иркутская область

Заларинский район

Хор-Тагнинское муниципальное образование

ДУМА муниципального образования

Р Е Ш Е Н И Е

От 03.03.2015. 33\101 с. Хор-Тагна

«О внесении изменений и дополнений в правила

землепользования и застройки администрации Хор-Тагнинского муниципального образования»

 Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Хор-Тагнинского муниципального образования, Генеральным планом Дума Хор-Тагнинского муниципального образования

РЕШИЛА:

1.Внести изменения в правила землепользования и застройки администрации Хор-Тагнинского муниципального образования, утвержденные решением Думы Хор-Тагнинского муниципального образования от 29.11.2013 г № 14\48 в статью 38. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в различных территориальных зонах раздел «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ-1)», подраздел 1. Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства внести следующие изменения и дополнения:

- для ведения личного подсобного хозяйства

- земельные участки для размещения предприятий мелкорозничной торговли

- размещение отдельно стоящих встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального, общего и среднего образования, культурных зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

 2. Опубликовать постановление в информационном листке «Хор-Тагнинский вестник» и разместить на официальном сайте Хор-Тагнинского муниципального образования в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

 3.Решение вступает в силу с момента его опубликования.

Председатель Думы Хор-Тагнинского Глава Хор-Тагнинского муниципального образования муниципального образования

Российская Федерация

Иркутская область

Заларинский район

казённое учреждение

Администрация Хор-Тагнинского муниципального образования

Глава администрации

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 31.12.2014 г. № 132 с. Хор-Тагна

«О проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в

правила землепользования и застройки Хор-Тагнинского муниципального образования»

 Руководствуясь Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Уставом Хор-Тагнинского муниципального образования, Генеральным планом поселения, правилами землепользования и застройки на основании заключения комиссии по рассмотрению вопросов о внесении изменений в правила землепользования и застройки

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1.Провести 02 марта 2015 г. в 14-00 часов в здании администрации Хор-Тагнинского муниципального образования по адресу: с.Хор-Тагна, ул.Хорская, 5 публичные слушания по вопросу внесения изменений и дополнений в правила землепользования и застройки Хор-Тагнинского муниципального образования.(проект решения Думы прилагается)

 2.Назначить ответственным за проведение публичных слушаний председателя комиссии по рассмотрению вопросов о внесении изменений в правила землепользования и застройки Хор-Тагнинского муниципального образования – Ненахову Л.Д.

 3.Опубликовать данное постановление и проект решения Думы Хор-Тагнинского муниципального образования «О внесении изменений и дополнений в правила землепользовании и застройки Хор-Тагнинского муниципального образования» в информационном листке «Хор-Тагнинский вестник» и разместить на официальном сайте Хор-Тагнинского муниципального образования в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Хор-Тагнинского

муниципального образования С.С.Ненахов