Российская Федерация

Иркутская область

Заларинский район

Хор – Тагнинское муниципальное образование

ДУМА муниципального образования

Р Е Ш Е Н И Е

От 29.03.2019 г. № 19\2 с.Хор-Тагна

**О внесении изменений в Положение о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Хор-Тагнинского муниципального образования, утвержденное решением Думы Хор-Тагнинского муниципального образования от 29 ноября 2016 г. № 53\172**

 **(в редакции от 27.12.2017г. № 4/4)**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О ведении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом Хор-Тагнинского муниципального образования, Дума Хор-Тагнинского муниципального образования Дума Хор-Тагнинского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Положение о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Хор-Тагнинского муниципального образования, утвержденное решением Думы Хор-Тагнинского муниципального образования от 29 ноября 2016 г. № 53\172 (в редакции от 27.12.2017г. № 4/4) следующие изменения:

 - в заголовке решения после слов «Хор-Тагнинского муниципального образования» дополнить словами « и предоставления в аренду без торгов»;

 - в часть 1 решения после слов «Хор-Тагнинского муниципального образования» дополнить словами « и предоставления в аренду без торгов»;

 - в заголовке положения после слов «Хор-Тагнинского муниципального образования» дополнить словами « и предоставления в аренду без торгов»;

 - в часть 1 пункта 1положения после слов «Хор-Тагнинского муниципального образования (далее – земельные участки, земельный участок) » дополнить словами « и предоставления в аренду без торгов»;

- Глава 3, пункт 11 - исключить.

- в приложении 1 после слов «Хор-Тагнинского муниципального образования» дополнить словами « и предоставления в аренду без торгов»;

- в заголовок порядка приложения 1 после слов «Хор-Тагнинского муниципального образования» дополнить словами « и предоставления в аренду без торгов»;

- приложение № 2 изложить в следующей редакции:

 Приложение № 2

 к Решению Думы Хор-Тагнинского муниципального образования от 29.03.2019 г. № 2

Коэффициенты

с учетом категории земель и (или) видов разрешенного использования земельных участков, применяемые к размеру арендной платы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер вида | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Коэффициент |
| 1 | Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | 1,0 |
| 2 | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | 1,0 |
| 3 | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | 2,0 |
| 4 | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | 1,0 |
| 5 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | 2,0 |
| 6 | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | 2,5 |
| 7 | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | 2,5 |
| 8 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения | 1,5 |
| 9 | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | 1,5 |
| 10 | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | 5,0 |
| 11 | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | 3,0 |
| 12 | Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте  | 3,0 |
| 13 | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, воздушных линий электропередачи | 30,0 |
| 14 | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, скверами, парками, садами  | 1,0 |
| 15 | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | 1,0 |
| 16 | Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе. аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков, земельные участки земель резерва, земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота  | 2,0 |
| 17 | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства , религии  | 1,0 |

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в информационном листке «Хор-Тагнинский вестник» и размещению на официальном сайте Хор-Тагнинского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы,

Глава Хор-Тагнинского муниципального образования С.С.Ненахов